

Text/Atsushi TAMADA

デイトナ不動産

デイトナ不動産
NEWS 01

真夏の夜のオープンハウスで楽しむ
鉄骨素材感とモーターライフ談義



デイトナ不動産でも何度かご紹介した浜松のショールームで、去る8月5日に「夜のオープンハウス」が開催されました。デイトナハウスは昼間も十分カッコいいのですが、夜は更にハードボイルドな鉄の魅力が増幅されるのです。それを実感していただくというのがこの試み。1948年型フォードF1のホッドロッドも緊急参戦。同じ敷地に併設されているガレージアパートGLBの車庫にフォードF1を格納するテスト。F1の艶消しボディとガレージの鉄骨フレームやらせん階段が共鳴して、皆さん感心して言葉がないほどでした。その後モーターライフ談義は更に燃え上がりました。一般にモデルハウスを見学するのはほとんどが昼間の時間です。しかしデイトナハウスのように素材感を楽しむ空間は光の濃淡や陰影が引き立つ夜の時間が最高。実際日常生活では夜が非常に大切なのです。素の自分に戻ってリラックスしたり、ゆったり考え事したり、デイトナハウスがそれにふさわしい空間であることを参加者の皆さんは実感したことでしょう。今後ともBREW BASEとタッグを組んで全国で夜のオープンハウスを開催していきたいと考えています。



今回のイベントのウェルカムドリンクは、デイトナプロデュースのクラフトビール「BREW BASE」。フェイク素材ではない本物の鉄骨空間で、醸造過程にこだわった本物のビールをお楽しみ。芳醇でフルティな幸せ感がパツと広がります。本物感が満点の良夜でありました。



開催したのは浜松ショールーム
浜松ショールームは、住宅、店舗、ガレージアパート、オフィスなどいろいろな用途のデイトナハウスを実感できる場所です。また、らせん階段のハードボイルドな素材感も実感できます。ビニールクロス空間に飽き足らない方には必見です。

Daytona HOUSE × LDK shizuham 静岡県浜松市中区葵西5-23-23 053-482-7415 www.balancedesign.jp/daytonahouse

9月中旬内覧会予定!!

デイトナ不動産
NEWS 02

足立区のカラージュアパート
BLACK HANGAR 2312入居募集開始!

10月中旬の入居開始に向けて、いよいよ工事も大詰めとなった足立区のカラージュアパート「BLACK HANGAR 2312」ですが、いよいよ外部足場が取れてその全貌が姿を現しました。何と言っても特徴的なのはスチールサッシの大開口です。アルミサッシと違って、そのシャープで硬質なラインは、何度見ても飽きない逸品です。下からそのサッシ越しに見える、曲面屋根Rスパンが形成する豊かな吹き抜けと鉄骨の梁が見えます。この「下から視線」が毎日の喜びを持続させるのです。とは言えプライバシーにもしっかり配慮。各部屋共通のウッドブラインドを標準装備、夜間、大開口から漏れる光と建物の印象も素敵だろうと実に楽しみなのです。BLACK HANGAR 2312では、9月下旬に内覧会を企画しています。入居のご希望だけではなく、アパートオーナーにも参考になりそうです。何しろ例の事件以来、サブリースは不評の極み。独自に集客できるカラージュアパートは次世代のニーズを形にしたものですから。ご興味のある方は、是非ホームページやSNSでの情報をチェックしてください。



出雲のモーターライフリゾート
OCEAN BASE HAGANEが遂に本格始動!

遂に新しいモーターライフの幕開け。待ちに待った出雲のモーターライフリゾートが本格始動しました。バイクやクルマで絶品の夕焼けを堪能しに行ってはいかががでしょうか?

待ちに待った出雲のモーターライフリゾート「OCEAN BASE HAGANE」が本格オープンしました。この施設はデイトナハウスが持つエッセンスの結晶とも言える豊富な内容を有しています。建築場所は土地形状がいびつな海岸べりの崖地。実はその立地こそが絶景を約束してくれるのですが、一般には擁壁工事など過剰なコンクリート設備が必要になることがほとんどです。しかし、その難問も高床式ですんなりとクリア。ふわりと浮かび上がった魅力的な外観を逆に特徴にしています。この高床式は生のままの、自然と向き合うには最適な工法なのです。内部は、もちろん艶消し黒の鉄骨フレームを露出。大きな窓の外に広がる日本海と鉄骨の対比は、安直なリゾート感覚を超越した脳裏に残る印象。いわば、純文的、文明を離れたワイルドな自分を再認識するにはうってつけの空間です。もちろんツーリングライダーに嬉しいガレージ付き。夜には愛機を眺めながら波の音を聞き、仲間と語り合う至福の時間を過ごすことができます。



上/空撮してみると、そのいびつな海岸の敷地にふわりと着地した宇宙船のような外観がよく分かります。下/2Fの寝室前には、船の甲板のようなデッキスペース。星はゆったりと日光浴。夕方には沈む夕日を見ながらのBBQ。水平線を基調にしたシンプルな風景に言葉はいらない。



部屋に設置されたバイクガレージは最大4台格納可能。寝室は曲面屋根Rスパンで構成された仕様で、まるで船籠りの印象。価格は一部屋あたり、時期にもよりますが2万8000円～4万5000円となっています。詳細はHPをご確認ください。

OCEANBASEHAGANE
島根県出雲市多伎町久村1961-1
085-377-5331
oceanbasehagane@icv.ne.jp
ob-hagane.com